

绍兴开放大学校园改造提升工程监理评标结果（定标入围单位） 公示

绍兴开放大学校园改造提升工程监理，于 2026 年 7 月 7 日 14:30 时在绍兴市公共资源交易中心开标，项目采用评定分离制度，评标委员会根据招标文件规定的程序和方法进行综合分析和评审，评选出 5 家入围的单位进入定标阶段，现予以公示，入围单位如下【根据投标单位名称的首字笔画数，由少到多排列顺序，首字相同则按上述方法依次类推，由少到多排列顺序】

序号	定标入围单位		监理负责人	监理负责人证书 (证书名称)	监理负责人 证书编号	投标报价 (万元)	招标控制 价 (万元)
1	浙江中悦工程管理有限公司		许建根	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	33008637	153.8509	163.6712
2	浙江东城建设管理有限公司		张群洋	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	33027414	154.6000	
3	浙江诚实工程咨询有限公司		陶德军	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	33012215	153.0300	
4	浙江省工程咨询有限公司		李斌	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	33026736	153.8509	
5	浙江景成工程管理有限公司		周建新	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	33020030	153.8509	
计划监理服务期			1035 日历天	建筑面积	总建筑面积约 65986 平方米		
定标入围 单位 1 有效业绩 荣誉情况	1	资格业绩 ☒ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐					
		项目名 称	绍兴南路综合交通枢纽建设工程			项目地址	绍兴解放路与 芳泉路交叉口西南角
		发包人	绍兴市交通投资集团有限公司			发包人地址	绍兴镜湖新区 凤林西路 135 号
		项目描	建筑面积：79671 m²； 竣工验收时间：2021 年 7 月 26 日；项目特征：公共				

		述	建筑			
	2	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☒ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐				
		项目名称	鑫泰商贸城二期工程		项目地址	陕西省商洛市
		发包人	洛南县城市建设投资开发有限责任公司		发包人地址	商洛市洛南县
		项目描述	建筑面积：101629.42 m²；竣工验收时间：2024 年 11 月 25 日；项目特征：公共建筑			
	3	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☒ 奖项（荣誉） ☐				
		项目名称	绍兴市柯灵小学百盛校区新建工程		项目地址	绍兴市袍江开发区
		发包人	绍兴市越城区斗门街道中心小学		发包人地址	绍兴市
		项目描述	建筑面积：42740 m²；竣工验收时间：2021 年 10 月 5 日；项目特征：公共建筑			
		岗位	姓名	执业资格		职称
		总监理工程师	许建根	注册监理工程师 （房屋建筑工程）		工程师
		成员	徐吕兴	一级注册造价师		工程师
		成员	夏永军	注册安全工程师		/
	定标入围 单位 2 有效业绩 荣誉情况	1	资格业绩 ☒ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐			
			项目名称	杭州湾区会计学院(中国会计历史文化园)建设项目监理		项目地址
发包人			绍兴市财税干部学校		发包人地址	绍兴市
项目描述			建筑面积：55339.95 m²；竣工验收时间：2022 年 6 月 9 日；项目特征：公共建筑			
2		资格业绩 ☐ 企业业绩 ☒ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐				
		项目名称	新绍兴市体校建设项目监理		项目地址	绍兴市镜湖新区
		发包人	绍兴市城投建设开发有限公司		发包人地址	绍兴市
		项目描述	建筑面积：93771.98 m²；竣工验收时间： 2022 年 6 月 30 日；项目特征：公			

定标入围 单位 3 有效业绩 荣誉情况		述	共建筑			
	3	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☒ 奖项（荣誉） ☐				
		项目名 称	上虞区康养中心建设项目（一期）监理		项目地址	绍兴市上虞区
		发包人	绍兴市上虞区康养中心		发包人地址	绍兴市上虞区
		项目描 述	建筑面积：35951 m²；竣工验收时间：2025 年 3 月 18 日；项目特征：公共建 筑			
	岗位		姓名	执业资格	职称	
	总监理工程师		张群洋	注册监理工程师 （房屋建筑工程）	工程师	
	成员		吴荣标	一级注册造价师	/	
	成员		骆建海	注册安全工程师	/	
	1	资格业绩 ☒ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐				
		项目名 称	暨南初级中学新建工程		项目地址	欢乐世界路越宁路 交叉口东南侧地块
		发包人	诸暨市暨南街道 王家井新兴集体资产经营公司		发包人地址	诸暨市
项目描 述		建筑面积：41466.60 m²；竣工验收时间：2025 年 8 月 21 日；项目特征：公 共建筑				
资格业绩 ☐ 企业业绩 ☒ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐						
项目名 称		曼丽文旅酒店综合体建设项目		项目地址	绍兴柯桥区纺都路以北	
发包人		绍兴市均信文化艺术有限公司		发包人地址	绍兴市	
项目描 述		建筑面积：27728.57 m²；竣工验收时间：2024 年 8 月 28 日；项目特征：公 共建筑				
3	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☒ 奖项（荣誉） ☐					
	项目名 称	曼丽文旅酒店综合体建设项目		项目地址	绍兴柯桥区纺都路以北	
	发包人	绍兴市均信文化艺术有限公司		发包人地址	绍兴市	
	项目描	建筑面积：27728.57 m²；竣工验收时间：2024 年 8 月 28 日；项目特征：公				

		述	共建筑			
	岗位		姓名	执业资格	职称	
	总监理工程师		陶德军	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	高级工程师	
	成员		张楠	一级注册造价师	/	
	成员		陈伟斌	注册安全工程师	/	
定标入围 单位 4 有效业绩 荣誉情况	1	资格业绩 ☒ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐				
		项目名 称	绍兴市柯桥区马鞍医院建设工程	项目地址	绍兴市柯桥区	
		发包人	绍兴市中心医院医共体马鞍分院	发包人地址	绍兴市	
		项目描 述	建筑面积：57300 m²； 竣工验收时间：2024 年 11 月 2 日； 项目特征：公共建筑			
	2	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☒ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐				
		项目名 称	绍兴市城建档案管理服务中心工程	项目地址	绍兴市	
		发包人	绍兴市城市建设档案馆	发包人地址	绍兴市	
		项目描 述	建筑面积：35390 m²； 竣工验收时间：2026 年 6 月 17 日； 项目特征：公共建筑			
	3	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☒ 奖项（荣誉） ☐				
		项目名 称	绍兴市城建档案管理服务中心工程	项目地址	绍兴市	
		发包人	绍兴市城市建设档案馆	发包人地址	绍兴市	
		项目描 述	建筑面积：35390 m²； 竣工验收时间：2026 年 6 月 17 日； 项目特征：公共建筑			
	岗位		姓名	执业资格	职称	
	总监理工程师		李斌	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	高级工程师	
	成员		赵振威	一级注册造价师	/	
	成员		卢璐	注册安全工程师	/	
	定标入围	1	资格业绩 ☒ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐			

单位 5 有效业绩 荣誉情况		项目名 称	中心区 4 号地块房产项目 27#楼 工程监理		项目地址	绍兴解放大道以西	
		发包人	绍兴广源房地产开发有限公司		发包人地址	绍兴市	
		项目描 述	建筑面积：123951.87 m²； 竣工验收时间：2022. 1. 15；项目特征：公共建筑				
	2	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☒ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐					
		项目名 称	宗义县阳明中学新建工程监理		项目地址	宗义县	
		发包人	宗义县鼎兴城镇开发投资有限公司		发包人地址	宗义县	
		项目描 述	建筑面积：68662.9 m²； 竣工验收时间：2023. 12. 13；项目特征：公共建筑				
	3	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☒ 奖项（荣誉） ☐					
		项目名 称	中心区 4 号地块房产项目 27#楼 工程监理		项目地址	绍兴解放大道以西	
		发包人	绍兴广源房地产开发有限公司		发包人地址	绍兴市	
		项目描 述	建筑面积：123951.87 m²； 竣工验收时间：2022. 1. 15；项目特征：公共建筑				
		岗位	姓名	执业资格		职称	
		总监理工程师	周建新	注册监理工程师 （房屋建筑工程）		高级工程师	
		成员	朱亦英	一级注册造价师		/	
		成员	任俊龙	注册安全工程师		/	
无效投标 的情况	序号	被否决投标单位		被否决原因		否决投标的依据	
	1	/		/		/	
	2	/		/		/	
公示期限	2026 年 7 月 10 日 08:30 时——2026 年 7 月 13 日 17:30 时（不少于 3 日） （截止日为国家法定节假日的，自动顺延至法定休假日后的第 1 个工作日）						
备注	权重系数 A 抽取结果为：0.5 下浮系数 i 抽取结果为：4						

招标人：绍兴开放大学

地 址：绍兴市越城区平江路 579 号

联系人：王老师 电话：0575-88614560

代建人：绍兴市交通建设有限公司

地 址：绍兴市凤林西路 135 号

联 系 人：林工 电话：0575-88126016

代理机构：浙江广正建设管理有限公司

地址：绍兴市越城区阳明北路 687 号同创数智科创园 2 号楼 4 楼

联系人： 杨平川

电话：17605855009

2026 年 7 月 9 日

说明：投标人或者其他利害关系人对项目的开评标结果有异议的，应在公示期内书面向招标人提出异议，也可登录绍兴市公共资源交易中心电子招投标交易平台，在【我的项目】-【项目流程】-右下角【异议】中新增异议，在线向招标人提交异议；对招标人、代理机构的异议答复不满意，或者招标人、代理机构未在规定期限内作出答复的，投标人可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向相关招投标监督管理部门投诉。投诉以单位名义的需加盖公章，法定代表人或者授权代表签字；个人名义的需署明真实姓名、工作单位、联系方式，并附身份证明复印件，否则不予受理。

绍兴市住房和城乡建设局 电话：0575-85115633