



绍兴理工学院低空经济产教融合实训基地项目监理评标结果 (定标入围单位) 公示

绍兴理工学院低空经济产教融合实训基地项目监理，于 2026 年 7 月 6 日 14:30 时在绍兴市公共资源交易中心开标，项目采用评定分离制度，评标委员会根据招标文件规定的程序和方法进行综合分析和评审，评选出 5 家入围的单位进入定标阶段，现予以公示，入围单位如下【根据投标单位名称的首字笔画数，由少到多排列顺序，首字相同则按上述方法依次类推，由少到多排列顺序】：

序号	定标入围单位	监理负责人	监理负责人证书 (证书名称)	监理负责人 证书编号	投标报价 (万元)	招标控制价 (万元)
1	浙江公诚建设项目咨询有限公司	杨永刚	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	33006713	179.3178	191.9048
2	浙江中悦工程管理有限公司	孙镇海	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	33012128	180.4477	
3	浙江诚实工程咨询有限公司	陶德军	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	33012215	177.235	
4	浙江省工程咨询有限公司	李斌	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	33026736	180.3905	
5	浙江景成工程管理有限公司	周建新	注册监理工程师 (房屋建筑工程)	33020030	180.1986	
计划监理服务期		884 日历天	建筑面积	总建筑面积约 31000 平方米		
定标入	1	资格业绩 ☒ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐				

围单位 1 有效业绩荣誉 情况	项目名称	绍兴市公安局业务技术用房项目		项目地址	越城区镜湖新区枫林西路以北绿云路以东地块
	发包人	绍兴市公安局		发包人地址	绍兴市人民东路 489 号
	项目描述	建筑面积：65324.96 m ² 竣工验收时间：2022 年 6 月 项目特征：公共建筑			
	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☒ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐				
	项目名称	绍兴技师学院（筹）（绍兴市职业教育中心）项目		项目地址	袍江新区海南路东侧群贤路南侧
	发包人	绍兴技师学院（筹）（绍兴市职业教育中心）		发包人地址	绍兴
	项目描述	建筑面积：15.9 万 m ² 竣工验收时间：2022.10 项目特征：公共建筑			
	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☒ 奖项（荣誉） ☐				
	项目名称	绍兴市文理学院扩建工程二期工程 3 标-1 新建艺术学院组团河东学生宿舍全过程咨询服务项目		项目地址	绍兴市越城区西至风则江北至塔山街道严家谭小区
	发包人	绍兴文理学院		发包人地址	绍兴市环城西路 508 号
	项目描述	建筑面积：40365.8 m ² 竣工验收时间：2026.04 项目特征：公共建筑			
	岗位	姓名	执业资格		职称
	总监理工程师	杨永刚	国家注册监理工程师		高级工程师
	成员	陈强	一级注册造价师		高级工程师
	成员	潘国兴	注册安全工程师		工程师
定标入围单位 2 有效业绩	资格业绩 ☒ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐				
	项目名称	绍兴南路综合交通枢纽建设工程		项目地址	解放路与芳泉路交叉口西南角

绩荣誉 情况	发包人	绍兴市交通投资集团有限公司		发包人地址	绍兴镜湖新区凤林西路 135号	
	项目描述	建筑面积：79671 m ² 竣工验收时间：2021年4月29日 项目特征：公共建筑				
	2	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☒ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐				
		项目名称	鑫泰商贸城二期工程		项目地址	陕西省商洛市
		发包人	洛南县城市建设投资开发有限责任公司		发包人地址	商洛市洛南县
		项目描述	建筑面积：101629.42 m ² 竣工验收时间：2024年11月25日 项目特征：公共建筑			
	3	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☒ 奖项（荣誉） ☐				
		项目名称	柯桥区鲁迅外国语学校华齐路校区新建工程		项目地址	柯桥区华齐路
		发包人	绍兴市柯桥区鲁迅外国语学校		发包人地址	柯桥区
		项目描述	建筑面积：60679.77 m ² 竣工验收时间：2022年7月1日 项目特征：公共建筑			
	岗位	姓名	执业资格		职称	
	总监理工程师	孙镇海	国注		高级工程师	
	成员	徐吕兴	一级注册造价师		工程师	
	成员	夏永军	注册安全工程师		/	
	定标入围单位3有效业绩荣誉情况	1	资格业绩 ☒ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐			
项目名称			暨南初级中学新建工程		项目地址	欢乐世界路越宁路交叉口 东南侧地块
发包人			诸暨市暨南街道王家井新兴集体 资产经营公司		发包人地址	诸暨市
项目描述			建筑面积：41466.60 m ² 竣工验收时间：2025年8月21日			

		述	项目特征：公共建筑		
	2	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☒ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐			
		项目名 称	曼丽文旅酒店综合体建设项目	项目地址	绍兴柯桥区纺都路以北， 育才路以东
		发包人	绍兴市均信文化艺术有限公司	发包人地址	绍兴市
		项目描 述	建筑面积：28150 m² 竣工验收时间：2024 年 8 月 28 日 项目特征：公共建筑		
	3	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☒ 奖项（荣誉） ☐			
		项目名 称	曼丽文旅酒店综合体建设项目	项目地址	绍兴柯桥区纺都路以北， 育才路以东
		发包人	绍兴市均信文化艺术有限公司	发包人地址	绍兴市
		项目描 述	建筑面积：28150 m² 竣工验收时间：2024 年 8 月 28 日 项目特征：公共建筑		
	岗位	姓名	执业资格	职称	
	总监理工程师	陶德军	注册监理工程师	高级工程师	
	成员	张楠	一级注册造价师		
	成员	陈伟斌	注册安全工程师		
定标入围单位 4 有效业绩荣誉情况	1	资格业绩 ☒ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐			
		项目名 称	绍兴市柯桥区马鞍医院建设工程	项目地址	绍兴市柯桥区
		发包人	绍兴市中心医院医共体马鞍分院	发包人地址	绍兴市
		项目描 述	建筑面积：57300 m² 竣工验收时间： 2024 年 11 月 2 日 项目特征：公共建筑		
	2	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☒ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐			
		项目名	绍兴市城建档案管理服务中心	项目地址	绍兴市

		称			
		发包人	绍兴市城市建设档案馆	发包人地址	绍兴市
		项目描述	建筑面积：35390 m ² 竣工验收时间：2026 年 6 月 17 日 项目特征：公共建筑		
	3	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☒ 奖项（荣誉） ☐			
		项目名称	绍兴市城建档案管理服务中心	项目地址	绍兴市
		发包人	绍兴市城市建设档案馆	发包人地址	绍兴市
		项目描述	建筑面积：35390 m ² 竣工验收时间：2026 年 6 月 17 日 项目特征：公共建筑		
		岗位	姓名	执业资格	职称
		总监理工程师	李斌	注册监理工程师	高级工程师
		成员	赵振威	一级注册造价师	
	成员	卢璐	注册安全工程师		
定标入围单位 5 有效业绩荣誉情况	1	资格业绩 ☒ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐			
		项目名称	中心区 4 号地块房产项目 27#楼工程 监理	项目地址	解放大道以西
		发包人	绍兴市广源房地产开发有限公司	发包人地址	绍兴市
		项目描述	建筑面积：74496.44 m ² 竣工验收时间：2022.1.15 项目特征：公共建筑		
	2	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☒ 项目负责人业绩 ☐ 奖项（荣誉） ☐			
		项目名称	宗义县阳明中学新建工程监理	项目地址	宗义县
		发包人	宗义县鼎兴城镇开发投资有限公司	发包人地址	宗义县

3	项目描述	建筑面积：52527.63m ² 竣工验收时间：2023.12.13 项目特征：公共建筑		
	资格业绩 ☐ 企业业绩 ☐ 项目负责人业绩 ☒ 奖项（荣誉） ☐			
	项目名称	中心区4号地块房产项目27#楼工程 程 监 理	项目地址	解放大道以西，
	发包人	绍兴市广源房地产开发有限公司	发包人地址	绍兴市
	项目描述	建筑面积：74496.44m ² 竣工验收时间：2022.1.15 项目特征：公共建筑		
	岗位	姓名	执业资格	职称
	总监理工程师	周建新	国家注册监理工程师	高级工程师
	成员	朱亦英	一级注册造价师	
	成员	任俊龙	注册安全工程师	
	无效投 标 的情况	序号	被否决投标单位	被否决原因
1		浙江宏泰工程项目 管理有限公司	未提供本项目投标保函	前附表 10.1（二）1
2		浙江永宁工程管理 有限公司	未明确专职安全监理员	前附表 10.1（二）1
公示期 限	2026 年 7 月 10 日 08:30 时——2026 年 7 月 13 日 17:30 时（不少于 3 日） （截止日为国家法定节假日的，自动顺延至法定休假日后的第 1 个工作日）			
备注	权重系数 A 抽取结果为：0.48 下浮系数 i 抽取结果为：6			

招标人：绍兴理工学院
 地 址：绍兴市群贤中路 2799 号
 联系人：陶老师 电话：0575-85396501
 代建人：绍兴市交通建设有限公司
 地 址：绍兴市凤林西路 135 号
 联 系 人：林工 电话：0575-88126016

代理机构：浙江华夏工程管理有限公司

地址：绍兴越城区市迅腾大厦 1404

联系人：徐嘉文、张峰

电话：13735301423、13625856780

2026 年 7 月 9 日

说明：投标人或者其他利害关系人对项目的开评标结果有异议的，应在公示期内书面向招标人提出异议，也可登录绍兴市公共资源交易中心电子招投标交易平台，在【我的项目】-【项目流程】-右下角【异议】中新增异议，在线向招标人提交异议；对招标人、代理机构的异议答复不满意，或者招标人、代理机构未在规定期限内作出答复的，投标人可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向相关招投标监督管理部门投诉。投诉以单位名义的需加盖公章，法定代表人或者授权代表签字；个人名义的需署明真实姓名、工作单位、联系方式，并附身份证明复印件，否则不予受理。

绍兴市住房和城乡建设局 电话:0575-85115633